

Samhällsbyggnadsnämnden

Kallelse och föredragningslista

Sammanträdatedatum: 2025-01-29

Sammanträdestid: kl. 09:00-17:00

Plats: Förvaltningshuset, Amsterdam

Övrig information:

Om du inte kan delta anmäler du det till Anette Paulsen.

Anders Ekman (C), ordförande

1. Upprop och val av justerare

Ärendebeskrivning

Lokal: Förvaltningshuset

Datum: 4 februari

Förslag: Hans Södergren (SD)

2. Fastställande av föredragningslista

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa föredragningslistan.

3. Anmälan av beredning

Ärendebeskrivning

Beredning har ägt rum onsdag 15 januari 2025 kl. 9.00-11.48 med ordförande Anders Ekman (C), 1:e vice ordförande Elin Lundgren (S), 2:e vice ordförande Mikael Brodin (M), sektorchef Eva Jackson, nämndsamordnare Anette Paulsen samt föredragande tjänstepersoner.

4. Föregående protokoll

Allmänna informationsärenden

5. Allmänna informationsärenden

Ärendebeskrivning

1. Sektorchefen informerar

2. Allmän information från ledamöter

Beslutsärenden Planenheten

6. Borttagen på grund av personuppgifter

Borttagen på grund av personuppgifter

Diarienummer: 24SBN597

7. Borttagen på grund av personuppgifter

Borttagen på grund av personuppgifter

Diarienummer: 24SBN460

8. Södra Åbyggeby 3:157 m.fl., Åbyggeby skola - Beslut om samråd och granskning

Diarienummer: 23SBN396

Föredragande: Johanna Van Der Kaaij

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och granskning får genomföras.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att planen inte antas medföra sådan betydande miljöpåverkan att en miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att skapa förutsättningar för skola, kontor och bostad och att möjliggöra tillbyggnad och utveckling av befintlig skola. Detaljplanen syftar också till att skydda platsens kulturhistoriska värden, anpassa ny bebyggelse till värdena och till att möjliggöra en hållbar dagvattenhantering.

Planförslaget innebär i huvudsak en bekräftelse av pågående markanvändning, där ytor som idag används för skolans verksamhet planläggs som kvartermark för skola. Detaljplanen innebär också att Åbyggeby skola kan byggas till för fler elever och att skolfastigheten kan utökas för att inrymma verksamhetens behov avseende friyta, parkering, varutransporter och teknisk försörjning. Dessutom planläggs området för kontorsändamål, för att bredda möjliga användningar av lokalerna i framtiden. En mindre yta i östra delen av planområdet planläggs för bostadsändamål utan byggrätt, vilken avses regleras till befintlig bostadsfastighet i anslutning till ytan.

Planens genomförande bedöms inte medföra sådan betydande miljöpåverkan att miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas. Bedömningen motiveras av att det rör sig om ett befintligt skolområde som genom planförslaget kan få en permanent tillbyggnad på platsen så att grundskola fortsatt kan bedrivas i Åbyggeby. Frågor som rör förändringens påverkan på

platsen vad gäller kulturmiljövärden, dagvattenhantering och trafik har studerats vidare inom ramen för planarbetet.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Handlingar i ärendet

- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter

9. Järvsta 16:92, Järvstabyn 79 - Beslut om antagande

Diarienummer: 21SBN338

Föredragande: Mikael Bodinson

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta detaljplanen.

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för bostadsbebyggelse på fastigheten Järvsta 16:92. Föreslagen exploatering från byggherren innebär att 16 radhus och 6 lägenheter föreslås att byggas inom området. För att angöra bostäderna föreslås en kvartersgata byggas inom området.

Fastigheten är idag trädbevuxen och ambitionen är att bevara naturmark i ytterkanten av fastigheten. I centrum av området är tanken att en gemensam gård med både sparad naturmark och mer iordningställda ytor för lek, samvaro och avkoppling kan anordnas.

Planområdet ligger nära en bullerkälla i form av järnvägen och ny bebyggelse behöver utformas med hänsyn till detta.

Den nya exploateringen kommer att medföra ökad trafik genom området. Trafikutredningen framtagen för projektet har bedömt att den ökade trafiken inte utgör ett problem.

Detaljplanen är förenlig med en från allmän synpunkt lämplig markanvändning enligt 3 och 4 kap Miljöbalken, samt för området antagen översiktsplan.

Planen handläggs enligt reglerna för standardförfarande, plan- och bygglagen 5 kap 6§.”

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse antagande 21SBN338
- Antagandehandling 21SBN338
- Borttagen på grund av personuppgifter

Informationsärenden Planenheten

10. Informationsärende: Planenheten

Ärendebeskrivning

Utbildning om kulturmiljövärden för nämndens ledamöter

Föredragande: Sari Svedjeholm

Beslutsärenden Bygglov och bygganmälan

11. Avslag bygglov för nybyggnad av ellagringsstation

Diarienummer: 25SBN6

Föredragande: Fredrik Persson

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår ansökan om bygglov, med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Ärendebeskrivning

Ärendet gäller bygglov för nybyggnad av byggnad (ellagringsstation) på fastigheten HILLE 2:8 (Milbostigen), som ligger utom detaljplanelagt område. Åtgärden avser en byggnadsarea om 29,72 kvadratmeter och har en utformning likt en container. I byggnaden finns bland annat rum för kontroll och serviceutförande, transformatorstation och batterimoduler.

Livsmiljö Gävle bedömer att sökt åtgärd tar brukningsvärd jordbruksmark i anspråk. Åtgärden anses tillgodose ett väsentligt samhällsintresse men att det inte är tillräckligt utrett att behovet inte kan tillgodoses genom att annan mark

tas i anspråk. Detta medför att uppförande av ellagringsstationen inte är förenlig med 3 kap. 4 § MB.

Åtgärden bedöms inte uppfylla krav på lokalisering enligt 2 kap. 2 § PBL.

Ansökan om bygglov ska därför avslås.

Se nämndsytttrande daterat 2025-01-09 med BOB-nummer 2024-1100 för fullständig motivering och fullständiga handlingar.

Handlingar i ärendet

- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter

12. Brynäs 34:1 – Bygglov för nybyggnad av reningsverk med tillhörande byggnader och anläggningar, nybyggnad av skyddsrum, parkeringsplatser och marklov

Diarienummer: 25SBN5

Föredragande: Christofer Norrbom

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar marklov och bygglov för

- ett större reningsverk med tillhörande byggnader,
- kompletterande byggnader för verksamheten,
- anläggningar (gasklocka, cisterner) för verksamheten,
- nybyggnad av skyddsrum, samt

- parkeringsplatser

på fastigheten BRYNÄS 34:1 i enlighet med ansökan, med stöd av 9 kap. 30 och 35 §§ plan- och bygglagen (2010:900).

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Kontrollansvarig är Bo Zetterberg, som är certifierad kontrollansvarig med behörighet K.

Beslut om avgift

Avgiften för handläggningen av ärendet är 146 200 kr i enlighet med kommunens taxa fastställd av kommunfullmäktige. Avgiften avser följande moment: start av ärendet, beslut om lov, expediering, kungörelse, tekniskt samråd, beslut om startbesked, arbetsplatsbesök, slutsamråd, beslut om slutbesked samt avslut av ärendet. Fakturan på avgiften skickas separat.

Avgiften har räknats ut enligt följande:

- Full avgift för byggnader, 136 500 kronor
- Halv avgift för marklov, 9 700 kronor
- Ingen avgift för parkering eller övriga anläggningar

Viktiga upplysningar

Observera att de i ärendet sökta åtgärderna inte får påbörjas förrän samhällsbyggnadsnämnden har lämnat ett startbesked för respektive åtgärd, se 10 kap. 3 § PBL.

Åtgärderna får dessutom inte påbörjas förrän fyra veckor gått efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar, enligt 9 kap. 42 a § PBL. Kontakta Livsmiljö Gävle för närmare information om detta.

En överträdelse av dessa förbud medför att en byggsanktionsavgift ska tas ut.

Bygglovet upphör att gälla, om de åtgärder som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då detta beslut fick laga kraft. Detta enligt 9 kap. 43 § PBL.

Ärendebeskrivning

Ärendet gäller bygglov för ett större reningsverk med tillhörande byggnader och anläggningar för verksamheten, nybyggnad av skyddsrum, parkeringsplatser samt för marklov inom fastigheten BRYNÄS 34:1 (fastigheten), vilken ligger inom detaljplanlagt område.

Ett större reningsverk inkluderande överbyggnader med solceller samt tre skorstenar för processverksamheten kommer att uppföras inom fastigheten.

- [illegible]

- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- BOB-2024-1180 41 2024-11-29 Planritning(1) BFB04 - Biologisk rening

- [illegible]

- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter

13. Valbo-ön 11:14, Masugnsvägen 30, Uttag av byggsanktionsavgift och avslut

Diarienummer: 24SBN591

Föredragande: Paulina Syrén

Förslag till beslut

Byggsanktionsavgift

Samhällsbyggnadsnämnden tar ut en byggsanktionsavgift om 37 860 kr av Gavlefastigheter Gävle Kommun AB (Per-Arne Vahlund) med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, och avslutar sedan ärendet gällande uttag av byggsanktionsavgift för olovlig rivning med stöd av 11 kap. 5 § PBL.

Samhällsbyggnadsnämnden bestämmer med stöd av 11 kap. 61 § PBL att byggsanktionsavgiften ska betalas senast inom två månader efter det att detta beslut vunnit laga kraft.

Faktura skickas ut separat.

Ärendebeskrivning

Inom fastigheten Valbo-ön 11:14 (*fastigheten*) har tre byggnader olovligen rivits innan något startbesked lämnats i lovärendet. Inför samhällsbyggnadsnämndens beslut fanns två tjänstemannaförslag gällande ansökan om rivning för fyra byggnader. Från tjänstemannahåll avslogs ansökan om rivningslov för huvudbyggnaden samt flygelbyggnaden p.g.a. att dessa två byggnader var kulturhistoriskt värdefulla och skulle bevaras.

Däremot ansågs rivningslov kunna beviljas för garage samt byk- och bagarstugan.

Samhällsbyggnadsnämnden beviljade dock rivningslov för alla fyra byggnader – huvudbyggnad, flygelbyggnad, garage och byk- och bagarstuga - inom fastigheten 2020-12-16, § 365, dnr 20SBN374. Något startbesked beviljades dock inte i samband med lovet. Vid genomfört tillsynsbesök 2022-01-18 kunde det konstateras att tre byggnader var rivna. Startbesked för rivningarna beviljades därefter 2022-01-25 och 2022-01-26, d.v.s. efter att tre av fyra byggnader var rivna.

Byggsanktionsavgift

Av 9 kap. 10 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, framgår att det krävs rivningslov för att riva de i ärendet aktuella byggnaderna. Att påbörja en åtgärd som kräver lov utan startbesked är förbjudet enligt 10 kap. 3 § PBL. Om någon bryter mot denna bestämmelse ska nämnden enligt 11 kap. 51 § PBL ta ut en särskild avgift (*byggsanktionsavgift*). Trots att de vidtagna rivningarna kräver rivningslov har de genomförts innan något startbesked beviljats. Det föreligger därmed grund för uttag av byggsanktionsavgift. Av 9 kap. 1 § plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, framgår att en byggsanktionsavgift enligt 11 kap. PBL ska tas ut för de överträdelser och med det belopp som anges i 9 kap. PBF. Eftersom rivningslov fanns när rivningarna påbörjades ska byggsanktionsavgiften halveras enligt 9 kap. 3 a § PBF.

Samhällsbyggnadsnämnden har noterat att den framräknade byggsanktionsavgiften i nämndsytttrandet daterat 2024-12-16, dnr BOB-2022-40, är felaktig p.g.a. att fel prisbasbelopp använts vid uträkningen. Byggherren har via e-post daterad 2024-12-17 fått information om den justerade byggsanktionsavgiftens storlek.

Byggsanktionsavgiften uppgår rätteligen till 48 510 kr för huvudbyggnaden, 18 286 kr för garaget och 8 925 kr för flygelbyggnaden. Den totala byggsanktionsavgiften uppgår därmed till 75 721 kr.

Det föreligger inga skäl till att avgiften inte ska tas ut enligt 11 kap. 53, 55-56 §§ PBL. Däremot bedömer samhällsbyggnadsnämnden att det föreligger skäl till att avgiften ska sättas ned till hälften med stöd av 11 kap. 53 a § PBL. Byggsanktionsavgiften kommer att tas ut av byggherren vilken även har fått tillfälle att yttra sig inom fem år från överträdelserna enligt 11 kap. 57 och 58 §§ PBL. En byggsanktionsavgift om $75\,721\text{ kr} / 2 = 37\,860\text{ kr}$ kommer således att tas ut i ärendet.

Handlingar i ärendet

- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter

Informationsärenden Bygglov och bygganmälan

14. Informationsärenden: Bygglov och bygganmälan

Ärendebeskrivning

1. Information om dialogstöd Arkitekturpolicy

Föredragande: Brita Bugge

2. Norrtull 26:8 Rivning av balkonger samt uppförande av nya större inglasade balkonger

Föredragande: Lena Boox

Beslutsärenden Strategi och utveckling

15. Gatutvecklingsplan för Centrala Gävle

Diarienummer: 25SBN11

Föredragande: Theodor Randås

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta Gatutvecklingsplan för Centrala Gävle.

Ärendebeskrivning

Gatutvecklingsplan för Centrala Gävle syftar till att bidra till måluppfyllelse inom följande målområden:

- förbättrad luft i innerstaden
- minskad genomfartstrafik och förbättrade möjligheter till snabb parkering

- en attraktiv och grön centrumutveckling med stärkt handel och stärkta besöksupplevelser
- dubblerad cykeltrafik
- dubblerat antal resande med kollektivtrafik

Utifrån flertalet analyser och medborgarenkäter föreslås kategorisering och gestaltungsprinciper för Gävles gator, samt ett testbaserat arbetssätt som möjliggör en utveckling av gaturummen i Centrala Gävle enligt ovanstående målområden.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Gatuutvecklingsplan för Centrala Gävle.
- Gatuutvecklingsplan_highres

16. E-petition - Fler sittplatser samt idé till arrangemang i Valls hage

Diarienummer: 24SBN439

Föredragande: Petter Bergström

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta att avslå e-petitionen.

Ärendebeskrivning

Förslagsställaren önskar fler sittplatser i Valls hage, 1-2 foodtrucks och 2-3 portabla toaletter under Pokémon Go (Go Fest).

Gävle kommun är glada att Valls hage har blivit en uppskattad plats för Pokémon Go, och hoppas att förutsättningarna för både det här och andra event ska bli ännu bättre.

2020 sattes nya bänkar ut i Valls hage, och även om det stundvis finns behov av fler är det inte prioriterat i dagsläget. Vi kan inte heller bistå privata event med mat eller toaletter.

Valls hage är allmän plats, vilket innebär att det är polisen som utfärdar tillstånd för uppställning av foodtrucks och toaletter, och polisen kommer i sin

tur att tillfråga kommunen. Vi ser att det kan vara möjligt att bevilja en ansökan om uppställning på parkeringen utanför Valls hage, men inte inne i området.

Sammanfattningsvis anser Livsmiljö Gävle att förslaget ska avslås.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - E-petition "Fler sittplatser samt idé till arrangemang i Valls hage"
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Kartbilaga 1 - E-petition #330073 - Fler sittplatser samt idé till arrangemang i Valls hage.
- Delegationsbeslut - Remittering av e-petition #330073 - Fler sittplatser samt idé till arrangemang i Valls hage.
- Kartbilaga 2 - E-petition #330073 - Fler sittplatser samt idé till arrangemang i Valls hage.
- Missiv - E-petition #330073 - Fler sittplatser samt idé till arrangemang i Valls hage.

17. E-petition - Locka mer folk utefter Gavleån

Diarienummer: 24SBN511

Föredragande: Petter Bergström

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser e-petitionen besvarad.

Ärendebeskrivning

E-petitionen "Locka mer folk utefter Gavleån" inkom 2024-09-02 till Gävle kommun.

Förslagsställaren föreslår att "Placera ut fasta hängmattor, eldstäder och flytbryggor med bord utefter gavleån från centrum mot Alderholmen som folk kan använda och vid härliga dagar /kvällar".

Förslaget ligger i linje med tidigare ställningstaganden kring Gävles utveckling, och önskemål från medborgare. Det kommer att helt eller delvis genomföras inom planerade projekt, framför allt kajrenoveringar, med start 2027.

Sammanfattat anser Livsmiljö Gävle att e-petitionen kan anses besvarad.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - E-petition Locka mer folk utefter Gavleån
- E-petition #340827 - Locka mer folk utefter Gavleån(595105)
- Missiv - Remiss till Samhällsbyggnadsnämnden gällande e-petition #340827 - Locka mer folk utefter Gavleån(595407)
- Delegationsbeslut - Remittering av e-petition #340827 - Locka mer folk utefter Gavleån(595388)

18. E-petition - Fria bussar för barn och unga

Diarienummer: 24SBN400

Föredragande: Gustav Flodmark

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå e-petitionen.

Ärendebeskrivning

Förslagställaren framställer att Gävle kommun borde ge barn och unga fri kollektivtrafik. Det skulle minska problematiken med skolskjutsar och bidra till att barnen inte blir ekonomiskt drabbade i samhället. Flera kommuner i Gävleborg har fri kollektivtrafik för barn och unga och Gävle borde följa det exemplet. Alternativt ha länskort för 100 kr/månad året runt nu när fritidskortet blev indragna för alla unga.

Det finns en utredning om gratis resor för alla barn och unga från år 2016. Kostnaden skulle vara mellan 42-66 miljoner kronor per år för Gävle kommun. Gävle kommun behöver göra stora besparingar och därför är det inte möjligt att erbjuda alla barn och unga gratis kollektivtrafik.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - E-petition - Fria bussar för barn och unga.
- Delegationsbeslut - Remittering av e-petition #310417 - Fria bussar för barn och unga

- Borttagen på grund av personuppgifter
- Missiv, E-petition #310417 - Fria bussar för barn och unga

19. E-petition - Större skatepark /kickbikearena för barn och ungdomar

Diarienummer: 24SBN476

Föredragande: Antonella Giotas

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser e-petitionen besvarad.

Ärendebeskrivning

2024-10-16 inkom E-petition #334658 till Tekniska, sektor Livsmiljö. Förslagsställaren önskar en större skatepark/kickbike-arena för barn/ungdomar i Gävle. Förslagsvis kan den på Alderholmen utökas rejält och bli en naturlig samlingsplats för de intresserade menar förslagsställaren.

Handläggarens bedömning

Tekniska har sett samma behov när det gäller plats för skate och jobbar just nu med en skateutredning för att hitta lämpliga åtgärder för skate. Det finns en stor skatescen i Gävle och engagerade föreningar i ämnet.

I Gävle kommun finns idag endast en skateyta, Tony's Plaza i Jungfruparken, Gävle strand. Den upplevs som trång och svår att använda samtidigt av olika grupper av åkare. Olika hemmabyggda skateanläggningar finns också, så som Bunkern. Andra hemmabyggda skateytor, bland annat på Alderholmen, har tidigare tagits bort av kommunen.

Ett stort behov som har identifierats i utredningen är, precis som förslagsställaren önskar, en större skatepark. Pga rådande ekonomiska läge kommer det dock dröja innan denna kan anläggas och under tiden är rekommendationen istället att kommunen jobbar för att genom mindre

åtgärder göra skate mer tillgängligt. Mindre åtgärder som undersöks i utredningen är exempelvis:

- **Snabba åtgärder på Tonys plaza**

Sätta förhållningsregler på plaza samt komplettera med sittplatser i form av ett antal parkbänkar och klädhängare.

- **Lösa Bunkern**

Bunkern är idag olovligt byggd och om ett arrendeavtal skrivs med en av föreningarna kan det bli möjligt för föreningen att fortsätta bygga och underhålla ytan.

- **Upplåta ytor**

Möjliggöra för föreningarna att komma med egna initiativ att bygga eller placera hinder/objekt/container på ytor.

- **Sänka tröskeln genom miniramper**

Placera ut miniramper i stadsdelarna på lämpliga platser.

- **Breda aktivitetsutbudet på Tonys plaza**

Att en pumptrack i asfalt eller kompositbana anläggs intill skateparken, vilken också fungerar att skejta i, åka inlines, springcykel etc.

Inga av de föreslagna åtgärderna är ännu beslutade eller garanterade, men de undersöks och målsättningen är att genom mindre insatser underlätta för skate.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - E-petition - Större skatepark/kickbikearena.
- Delegationsbeslut - E-petition #334658 - Större skatepark / kickbikearena för barn och ungdomar
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Karbilaga 1 - E-petition #334658 - Större skatepark / kickbikearena för barn och ungdomar
- Kartbilaga 2 - E-petition #334658 - Större skatepark / kickbikearena för barn och ungdomar
- Missiv - E-petition #334658 - Större skatepark / kickbikearena för barn och ungdomar

Beslutsärenden Skolskjuts & Färdtjänst

20. Motion från Vänsterpartiet (V) - Förbättrad färdtjänst

Diarienummer: 24SBN405

Föredragande: Oscar Olsén

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer yttrandet över motionen och överlämnar det till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har ombetts yttra sig om en motion från Vänsterpartiet (V) gällande förbättrad färdtjänst. Vänsterpartiet yrkar i sin motion på att avbokning av färdtjänstresor inte ska leda till att kunders färdtjänsttillstånd återkallas, att en maxtaxa/högekostnadsskydd för färdtjänst införs, att tiden för bokning och avbokning ändras från 90 minuter till 30 minuter, att en resegaranti införs, att fakturering av egenavgiften införs och sker månadsvis, att resor inom annan kommun sker genom betalningsförbindelse mellan Gävle kommun och vistelsekommunen samt att fler taxibolag ges uppdraget att köra färdtjänst.

Samhällsbyggnadsnämnden har utrett Vänsterpartiets yrkanden och slutsatsen blir att Gävle kommun skulle kunna föra en dialog med Region Gävleborg kring vissa av de yrkanden som finns i motionen, såsom att införa en resegaranti, förkortade tider för avbokning (med risk för kostnadsökningar), fakturering av egenavgiften för färdtjänst månadsvis och att Gävle kommun ställer krav på att flera taxibolag ska ingå i framtida upphandlingar. Yrkandet om att kunder skulle riskera att få sina färdtjänsttillstånd återkallade vid upprepade avbokningar har bemötts och förtydligats i utredningen och det föreligger ingen sådan risk för den genomsnittlige färdtjänstresenären. Fakturering av bomresor till färdtjänstkunderna har också upphört och gäller ej längre. Maxtaxa/högekostnadsskydd inom färdtjänst har tidigare utretts under år 2024 med anledning av en liknande motion från Moderaterna (M). Förslaget till den motionen och likaså till Vänsterpartiets yrkande är att inte införa den typen av ersättning då det kommer leda till kostnadsökningar för Gävle kommun och det finns redan merkostnadsersättning att söka för den typen av utgifter från Försäkringskassan för personer som använder färdtjänst.

Slutligen har de förhållanden som råder mellan kommuner i Sverige för resor i annan kommun förtydligats.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Motion från Vänsterpartiet (V) - Förbättrad färdtjänst (24KS395)
- Missiv - Motion från Vänsterpartiet (V) - Förbättrad färdtjänst
- Motion från Vänsterpartiet (V) - Förbättrad färdtjänst

Beslutsärenden Drift och förvaltning

21. Motion från Vänsterpartiet – Kommunens skogspolicy

Diarienummer: 24SBN7

Föredragande: Stefan Olsson

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer yttrandet över motionen och överlämnar det till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Vänsterpartiet yrkar på att kommunens skogspolicyn revideras utifrån målet om ett klimatneutralt Gävle 2030 och målen för agenda 2030.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse- Motion från Vänsterpartiet - Kommunens skogspolicy
- Yttrande - Motion från Vänsterpartiet (V) - Kommunens skogspolicy
- Missiv - Remiss till Samhällsbyggnadsnämnden gällande motion från Vänsterpartiet (V) - Kommunens skogspolicy
- Motion från Vänsterpartiet (V) - Kommunens skogspolicy

22. Redovisning av anmälningsärenden 2024

Diarienummer: 24SBN1

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger de redovisade anmälningsärendena till handlingarna.

Handlingar i ärendet

- Underrättelse om avslutad förrättning, ärendenummer X247198
- §109 UN Remiss – Riktlinjer för skolskjuts och elevresor i Gävle kommun
- § 214 SON Remiss från Samhällsbyggnadsnämnden gällande förslag om ändring av riktlinjer för skolskjuts och elevresor i Gävle kommun
- Borttagen på grund av personuppgifter
- §6 KF Beställning av konsernprogram för Gävle kommuns ledningsomläggningar för Gävle- Kringlan, Ostkustbanan.
- §11 KF Motion från Sverigedemokraterna (SD) - Test av trafikljus med nedräkning av tid för gående och cyklister
- §10 KF Motion från Moderaterna (M) - Maxtaxa för färdtjänst i Gävle kommun.
- § 3 KF Kommunplan med årsbudget 2025 och utblick 2026-2028.
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning, ärendenummer X207366
- Underrättelse om avslutad förrättning, ärendenummer X247217
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Underrättelse om avslutad förrättning, ärendenummer X247026.
- §247 KS Yttrande gällande ansökan M 2694-22 om omprövning av nationella miljövillkor för Oslättfors vattenkraftverk och Nyhammarsdammen.
- §244 KS Delegationsordning för kommunstyrelsen.
- §249 KS Klimatkontrakt 2024
- §250 KS Priser vid försäljning av tomträtter för bostadsändamål, år 2025 och tills vidare
- §256 KS Ändring av riktlinje för arkitekturpriset samt val av jury för arkitekturpriset 2025.
- Underrättelse om avslutad förrättning, ärendenummer X247197
- Borttagen på grund av sekretess
- Borttagen på grund av sekretess

- §114 UN Sammanträdesplan för utbildningsnämnden 2025.
- §325 SBN Redovisning av anmälningssärenden 2024
- §11 KF Ändring av de allmänna lokala ordningsföreskrifterna för att tillåta hundar på vissa av kommunens offentliga badplatser.
- §8 KF Revidering av taxa inom miljöbalken samt taxa för avfallshantering i småbåtshamn.
- §9 KF Justering av bygglovstaxan.
- Borttagen på grund av personuppgifter
- §7 KF Riktlinjer för exploateringsavtal Gävle kommun. Revidering av riktlinjer för exploateringsavtal 2024.
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning, ärendenummer X247167
- Underrättelse om avslutad förrättning, ärendenummer X237171

23. Redovisning av anmälningssärenden 2025

Diarienummer: 25SBN1

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger de redovisade anmälningssärendena till handlingarna.

Handlingar i ärendet

- Borttagen på grund av personuppgifter
- Underrättelse om ändring av beslut enligt 38 § Förvaltningslagen
- Lagakraftbevis Kungsbäck 2:10 (del av) verksamhetsmark väster om E4
- Lagakraftbevis Bönan 2:14 Djuphamnsvägen 39
- Lagakraftbevis Del av Järvsta 16:9 Jävstagläntan etapp 2
- Dataskyddsombudets årsrapport 2024 Samhällsbyggnadsnämnden.

24. Anmälan av delegationsbeslut 2024

Diarienummer: 24SBN2

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger de anmälda delegeringsbesluten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän i enlighet med Samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning, dnr 24SBN302. Dessa beslut ska redovisas till Samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att Samhällsbyggnadsnämnden omprövar eller fastställer besluten. Däremot får Samhällsbyggnadsnämnden återta lämnad delegation eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Anmälan av beslut fattade enligt beviljad delegation gäller: Delegationsbeslut avseende färdtjänst november 2024, Delegationsbeslut avseende riksfärdtjänst november 2024, Delegationsbeslut avseende parkeringstillstånd för rörelsehindrad november 2024, Delegationsbeslut Skolskjuts november 2024, Ansökan om tillstånd Tångbergets naturreservat - avskrivning, Skapande av opersonlig referens i Unti4 ERP och Proceedo, ärendenummer 291233, Delegeringsbeslut avseende samråd och godkännande av lantmåteriförrättningar juli - december 2024

Besluten är förtecknade i separat lista. Listan finns som bilaga till protokollet.

Handlingar i ärendet

- Borttagen på grund av sekretess
- Borttagen på grund av sekretess
- Borttagen på grund av sekretess
- Borttagen på grund av sekretess
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Skapande av opersonlig referens i Unit4 och Proceedo, ärendenummer 291233
- Delegeringsbeslut avseende samråd och godkännande av lantmåteriförrättningar juli - december 2024.

25. Anmälan av delegationsbeslut 2025

Diarienummer: 25SBN2

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger de anmälda delegeringsbesluten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän i enlighet med Samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning, dnr 24SBN302. Dessa beslut ska redovisas till Samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att Samhällsbyggnadsnämnden omprövar eller fastställer besluten. Däremot får Samhällsbyggnadsnämnden återta lämnad delegation eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Anmälan av beslut fattade enligt beviljad delegation gäller: Delegationsbeslut avseende färdtjänst december 2024, Delegationsbeslut avseende riksfärdtjänst december 2024, Delegationsbeslut avseende parkeringstillstånd december 2024, Delegationsbeslut avseende skolskjuts och elevresor december 2024, Delegationsbeslut miljö & hälsa december 2024, Beslutsattestant EUnit4 ERP och Proceedo, ärendenummer 294158, Delegeringsbeslut avslutad detaljplan januari 2025, Ordförandebeslut samhällsbyggnadsnämnden (tidsbegränsat bygglov för tillbyggnad Söder 38:4), Delegationsbeslut bostadsförtur december, Delegationsbeslut bostadsanpassningsbidrag december, Delegationsbeslut bygglov december.

Besluten är förtecknade i separat lista. Listan finns som bilaga till protokollet.

Handlingar i ärendet

- Delegationsbeslut avseende färdtjänst december 2024.
- Delegationsbeslut avseende riksfärdtjänst december 2024.
- Delegationsbeslut avseende parkeringstillstånd december 2024.
- Delegationsbeslut avseende skolskjuts och elevresor december 2024.
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Beslutsattestant Unit4 ERP och Proceedo, ärendenummer 294158
- Delegeringsbeslut avslutad detaljplan januari 2025.
- Borttagen på grund av personuppgifter

- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter
- Borttagen på grund av personuppgifter